

ZASTUPITELSTVO OBCE VELICHOVKY



Zápis

z 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Velichovky konaného dne 22.9.2021 od 19:00 – Zasedací místnost Obecní úřad Velichovky

Přítomni: Milan Kukal, Jiří Lebedinský, Václav Moník, Monika Novotná, Ing. Dalibor Sova, Zdeněk Šedivec, Jana Kubešová, Luděk Kunc, Vladimír Jaroš, Josef Karel

Omluveni: Jana Tulaková, Petra Jelínková, Jiří Filip

Hosté: 0 – dle prezenční listiny

1. Zahájení, prezence, určení zapisovatele, schválení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a programu jednání.

Starosta (dále jen „předsedající“) oznámil, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 92, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích sešlo minimálně jednou za tři měsíce. Z celkového počtu 13 členů zastupitelstva bylo přítomno 10 zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo podle § 92, odst. 3 zákona o obcích schopno usnášet.

Pan starosta oznámil, že je nutné program dnešního jednání doplnit ještě o bod: „*Záměr směny části pozemku p.č. 68/2 a části pozemku p.č. st. 59, oba pozemky v k.ú. Velichovky*“, který bude zařazen jako bod č. 7. Ostatní body se pak posunou.

Usnesení č.: 21/2021/1

Zastupitelstvo obce Velichovky schvaluje program zasedání dne 22.9.2021 v následujícím znění:

- 1) Zahájení, prezence, určení zapisovatele, ověřovatel zápisu, návrhové komise a programu
- 2) Kontrola plnění usnesení z 20. veřejného zasedání obce
- 3) Revokace usnesení č.: 20/2021/5
- 4) Revokace usnesení č.: 20/2021/6
- 5) Schválení dodatků smlouvy č.: 14001 (Přístavba Základní školy ve Velichovkách)
- 6) Schválení dodatků smlouvy č.: 286 (Rekonstrukce hotelu u Kopeckých)
- 7) Záměr směny části pozemku p.č. 68/2 a části pozemku p.č. st. 59, oba pozemky v k.ú. Velichovky
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

Zapisovatelkou tohoto veřejného zasedání byla určena paní **Monika Novotná**, jako ověřovatelé zápisu navrzeni pánové **Václav Moník** a **Luděk Kunc**. Za předsedu **návrhové** komise pak p. **Vladimír Jaroš** a členové pp. **Josef Karel** a **Zdeněk Šedivec**. Ověřovatelé zápisu i členové návrhové komis byli hlasováním schválení všemi hlasy.

Usnesení č.: 21/2021/2

Zastupitelstvo obce Velichovky schvaluje:

- | | |
|-------------------------|---|
| a) Zapisovatelem zápisu | Monika Novotná |
| b) Ověřovateli zápisu | Václav Moník, Luděk Kunc |
| c) Návrhovou komisi | Vladimír Jaroš, Josef Karel, Zdeněk Šedivec |

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

2. Kontrola plnění usnesení z 20. veřejného zasedání zastupitelstva obce

20/2021/3b – Pověřuje starostu obce zveřejnit tyto dotační programy z rozpočtu Obce na rok 2022 – **Splněno**

Zastupitelstvo věc vzalo na vědomí, z projednaného bodu nevzniklo usnesení

3. Revokace usnesení č.: 20/2021/5

Předsedající přednesl zastupitelům informaci o tom, že došlo k úpravě a změně dodatku ke smlouvě o dílo č.: **14001** (Přístavba Základní školy ve Velichovkách), a to hlavně kvůli nutné kategorizaci změn a změnových listů. Z tohoto důvodu je nutné revokovat usnesení č.: 20/2021/5 z 20. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Velichovky na vícepráce/méněpráce ve výši: **-73.175,89Kč** bez DPH.

Usnesení č.: 21/2021/3

Zastupitelstvo obce Velichovky:

Revokuje usnesení č.: **20/2021/5** z 20. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Velichovky.

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

4. Revokace usnesení č.: 20/2021/6

Předsedající přednesl zastupitelům informaci o tom, že došlo k úpravě a změně dodatku ke smlouvě o dílo č.: **286** (Rekonstrukce Hotelu u Kopeckých), a to hlavně kvůli nutné kategorizaci změn a změnových listů. Z tohoto důvodu je nutné revokovat usnesení č.: 20/2021/6 z 20. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Velichovky na vícepráce/méněpráce ve výši: **-374.636,24Kč** bez DPH.

Usnesení č.: 21/2021/4

Zastupitelstvo obce Velichovky schvaluje:

Revokuje usnesení č.: **20/2021/6** z 20. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Velichovky.

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

5. Schválení dodatků smlouvy č. 14001 (Rekonstrukce ZŠ Velichovky)

Vzhledem k tomu, že došlo, k určitým změnám a odchylkám v projektu oproti skutečnosti, je nutné tyto věci a skutečnosti správně popsat a vyčíslit. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít a schválit dodatky smlouvy č.: **1 a 2** ke smlouvě o dílo č.: **14001**.

Usnesení č: 21/2021/5

Zastupitelstvo obce Velichovky:

- a) Schvaluje dodatek č.: **1** ke smlouvě o dílo č.: **14001** na *méněpráce* v celkové výši: **-695.504,61Kč** bez DPH.
- b) Schvaluje dodatek č.: **2** ke smlouvě o dílo č.: **14001** na *vícepráce* v celkové výši: **622.326,87Kč** bez DPH.
- c) Pověřuje starostu obce podpisem těchto dodatků č.: **1 a 2** ke smlouvě o dílo č.: **14001** (Rekonstrukce ZŠ Velichovky)

PRO: 13 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

6. Schválení dodatků smlouvy č.: 286 (Rekonstrukce Hotelu u Kopeckých)

Vzhledem k tomu, že došlo, k určitým změnám a odchylkám v projektu oproti skutečnosti, je nutné tyto věci a skutečnosti správně popsat a vyčíslit. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít a schválit dodatky smlouvy č.: **1, 2, 3 a 4** ke smlouvě o dílo č.: **286**.

Usnesení č: 21/2021/6

Zastupitelstvo obce Velichovky:

- a) Schvaluje dodatek č: **1** ke smlouvě o dílo č.: **286** na *méněpráce* v celkové výši: **-1.095.434,67Kč** bez DPH.
- b) Schvaluje dodatek č: **2** ke smlouvě o dílo č.: **286** na *vícepráce* v celkové výši: **1.115.844,21Kč** bez DPH.
- c) Schvaluje dodatek č: **3** ke smlouvě o dílo č.: **286** na *vícepráce* v celkové výši: **237.794,98Kč** bez DPH.
- d) Schvaluje dodatek č: **4** ke smlouvě o dílo č.: **286** na *méněpráce* v celkové výši: **-632.840,76Kč** bez DPH.
- e) Pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku smlouvy č.: **1, 2, 3 a 4** ke smlouvě o dílo č.: **286** (Rekonstrukce Hotelu u Kopeckých)

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

7. Záměr směny části pozemku p.č. 68/2 a části pozemku p.č. st. 59, oba pozemky v k.ú. Velichovky

V souvislosti s rekonstrukcí Hotelu Kopeckých je nutné řešit přístup k tzv. „dvornímu objektu“, jenž je součástí celého objektu a areálu. Tento přístup není v současné době zajištěn. Z tohoto důvodu předsedající navrhl, aby zastupitelstvo Obce Velichovky přistoupilo k záměru směny části pozemku p.č. 68/2 a části pozemku p.č. st. 59, oba pozemky v k.ú. Velichovky. Pozemek p.č. 68/2 je ve vlastnictví manželů Haramijových a předmětem směny je pruh jejich pozemku přímo přiléhající k dvornímu objektu na pozemku p.č. st. 59 ve vlastnictví obce Velichovky. Pozemek p.č. st. 59 je ve vlastnictví obce

Velichovky a předmětem směny je jeho část (pruh) přímo přiléhající k pozemku p.č. 68/2. Obě směňované části budou o shodné výměře 14 m². Zastupitelstvo Obce Velichovky následně tento záměr směny uvedených dvou částí pozemků schválilo.

Usnesení č: 21/2021/7

Zastupitelstvo obce Velichovky:

- a) Schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 68/2 o velikosti 14 m² a části pozemku p.č. st. 59 o velikosti 14 m², oba pozemky v k.ú. Velichovky.
- b) Pověřuje starostu Obce vyvěšením tohoto záměru na úřední desce.

PRO: 8 zastupitelů

PROTI: 1 zastupitelů

Zdržel se: 1 zastupitel

8. Diskuze

Bez příspěvků do diskuze

9. Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za jejich a účast na tomto zasedání a v 19:30 pak toto 21. VZZO Velichovky ukončil.

Ve Velichovkách dne 24.9.2021

Zapsala: Monika Novotná

Ověřovatelé zápisu: Václav Moník

Luděk Kunc

Starosta obce: Jiří Lebedinský