

ZASTUPITELSTVO OBCE VELICHOVKY



Zápis

**z 14. veřejného zasedání zastupitelstva obce Velichovky konaného dne
9.11.2020 od 19:00 – hasičská zbrojnice Velichovky**

Přítomni: Jiří Filip, Milan Kukal, Jiří Lebedinský, Václav Moník, Zdeněk Šedivec, Luděk Kunc, Petra Jelínková, Monika Novotná, Vladimír Jaroš, Ing. Dalibor Sova

Omluveni: Jana Kubešová, Jana Tulaková, Josef Karel

Hosté: 8 – dle prezenční listiny

1. Zahájení, prezence, určení zapisovatele, schválení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a programu jednání.

Starosta (dále jen „předsedající“) oznámil, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 92, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích sešlo minimálně jednou za tři měsíce. Z celkového počtu 13 členů zastupitelstva bylo přítomno 10 zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo podle § 92, odst. 3 zákona o obcích schopno usnášet.

Pan starosta oznámil, že je nutné program dnešního zasedání doplnit o 2 nové body, a to: **10) „Rozpočtové opatření č. 4/2020 a 11) „Plán rozvoje Obce Velichovky“**. Poté zastupitele hlasovali o takto navrženém a doplněném programu, který jednomyslně schválili.

Usnesení č: 14/2020/1

Zastupitelstvo obce Velichovky schvaluje program zasedání dne 9.11.2020 v následujícím znění:

- 1) Zahájení, prezence, určení zapisovatele, ověřovatele zápisu, návrhové komise a programu
- 2) Kontrola plnění usnesení z 13. veřejného zasedání obce
- 3) Dílčí přezkoumání hospodaření Obce Velichovky
- 4) Dotační programy z rozpočtu Obce na rok 2021
- 5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.: IV-12-2018789/SoBS VB/1

- 6) Výsledek VŘ na akci: Zhotovení projektové dokumentace sportoviště
- 7) Výsledek VŘ na akci: Přístavba Základní školy Velichovky
- 8) Výsledek VŘ na akci: Rekonstrukce Hotelu u Kopeckých, Jaroměřská č.p. 49 Velichovky
- 9) Informace o probíhajících projektech
- 10) Rozpočtové opatření č. 4/2020
- 11) Plán rozvoje Obce Velichovky
- 12) Různé informace
 - a) Den seniorů
 - b) Soutěž rozkvetlé Velichovky
 - c) ostatní
- 13) Diskuze
- 14) Zpráva návrhové komise o přijatých usneseních
- 15) Závěr

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

ZDRŽEL SE: 0 zastupitel

Zapisovatelem tohoto veřejného zasedání byl určena paní **Monika Novotná**, jako **ověřovatelé zápisu** navržen p. **Jiří Filip** a paní **Petra Jelínková**. Za předsedu **návrhové komise** pak pan **Vladimír Jaroš** a členové pp. **Milan Kukal** a **Luděk Kunc**. Ověřovatelé zápisu i členové návrhové komis byli hlasováním schváleni všemi hlasy.

Usnesení č: 14/2020/2

Zastupitelstvo obce Velichovky schvaluje:

- | | |
|-------------------------|---|
| a) Zapisovatelem zápisu | Monika Novotná |
| b) Ověřovateli zápisu | Jiří Filip, Petra Jelínková |
| c) Návrhovou komisi | Vladimír Jaroš, Milan Kukal, Luděk Kunc |

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

ZDRŽEL SE: 0 zastupitel

2. Kontrola plnění usnesení z 13. veřejného zasedání zastupitelstva obce

13/2020/3b – Pověřuje starostu obce podepsáním této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-2021091/VB/1 – **splněno**

13/2020/5b – Pověřuje starostu obce podepsáním tohoto dodatku č. II k nájemní smlouvě uzavřené dne 1.10.2014 – **splněno**

13/2020/6b – Pověřuje starostu obce vypsáním VŘ na akci: „Rekonstrukce Hotelu u Kopeckých, Jaroměřská č.p. 49, Velichovky“ – **splněno**.

13/2020/7 – Pověřuje starostu obce poptávkovým řízením na získání úvěru na akci: „Rekonstrukce Hotelu u Kopeckých, Jaroměřská č.p. 49, Velichovky“ - **trvá** (Probíhá komunikace s bankovními ústavy a stanovení detailních podmínek k poskytnutí nejvýhodnějšího úvěru).

13/2020/8b – Pověřuje starostu obce Velichovky vypracovat a uzavřít s paní Petrou Propšovou nájemní smlouvu na pronájem obecního bytu č. IV v č.p. 48 Velichovky - **splněno**

Zastupitelstvo vzalo tento bod na vědomí, z projednaného bodu nevzniklo usnesení.

3. Dílčí přezkoumání hospodaření Obce Velichovky

Starosta obce seznámil přítomné občany a zastupitele s výsledkem přezkoumání hospodaření Obce Velichovky (auditu) za období od 1.1.2020 do 30.9.2020. Přezkoumání hospodaření Obce Velichovky proběhlo dne 30.9.2020. Z tohoto přezkoumání nevznikla žádná neshoda či zápis (soupis) chyb. Pan starosta poděkoval účetní obce paní Haně Karbanové za dobře odvedenou práci související s výše uvedeným přezkoumáním hospodaření.

Zastupitelstvo vzalo tento bod na vědomí, z projednaného bodu nevzniklo usnesení.

4. Dotační programy z rozpočtu obce na rok 2021

Zastupitelstvo i v tomto roce jednalo o postupu při poskytování programových dotací z rozpočtů obce Velichovky v následujícím roce 2021, kdy bylo navrženo, aby podmínky dotačních programů byly totožné s podmínkami platnými v roce 2020, tudíž vzory tiskopisů žádostí o jejich přiznání a vzor veřejnoprávní smlouvy oproti předchozímu roku nedoznají žádných výrazných změn. Předsedající proto na základě těchto pravidel navrhl, aby od **1.12.2020** byly vyhlášeny dotační program na rok **2021**, a to: „**Sportovní, kulturní, vzdělávací a jiné aktivity pro veřejnost na rok 2021**“ v celkovém objemu **80.000Kč** (maximální výše dotace je 85%) a na „**Činnost spolků v roce 2021**“ v celkovém objemu **100.000Kč** (maximální výše dotace 60%). Žádosti je pak možné podávat do 31.1.2021.

Usnesení č: 14/2020/3

Zastupitelstvo obce Velichovky:

- a) Schvaluje vyhlášení programů „Sportovní, kulturní, vzdělávací a jiné aktivity pro veřejnost na rok 2021“ v celkovém objemu 80.000Kč (dotace do výše 85%) a „Činnost spolků v roce 2021“ v celkovém objemu 100.000Kč (dotace do výše 60%) k 1.12.2020 a vzory tiskopisů žádostí o přiznání programových dotací z rozpočtu obce, veřejnosprávní smlouvy a postup při poskytování programových dotací z rozpočtu obce na rok 2021.
- b) Pověřuje starostu obce zveřejnit dotační programy z rozpočtu obce na rok 2021.

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

ZDRŽEL SE: 0 zastupitel

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2018789/SoBS VB/1

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby. Jedná se o uložení elektrického kabelu do obecního pozemku (břehu) v k.ú. Velichovky do p.p. č. 439, který dále povede k dotčené p.p.č. 1/22.

Usnesení č: 14/2020/4

Zastupitelstvo Obce Velichovky:

- a) Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018789/SoBS VB/1.
- b) Pověřuje starostu obce podepsáním této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018789/SoBS VB/1.

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

ZDRŽEL SE: 0 zastupitel

6. Výsledek VŘ na akci: „Zhotovení projektové dokumentace sportoviště“

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na akci: „**Zhotovení projektové dokumentace sportoviště**“. Do tohoto výběrového řízení se přihlásilo celkem 5 firem (účastníků). Vítězem tohoto výběrového řízení se stal **1) p. Ing. Arch Karel Spáčil** (390.500Kč – není plátcem DPH). Další hodnocené firmy v tomto VŘ pak byly: **2) PITTER DESING, s.r.o.** (464.640Kč - včetně DPH), **3) Ing. Marek Pavlíček** (508.200Kč - včetně DPH), **3) GEBAS atelier architects s.r.o.** (508.200Kč – včetně DPH), **4) JIKA-CZ s.r.o.** (580.800Kč – včetně DPH). Předsedající seznámil dále přítomné s tím, že účastník VŘ Ing. Arch. Karel Spáčil je jako jediný účastník neplátcem DPH. Dále konstatuje, že účastník VŘ **Ing. Marek Pavlíček** a **GEBAS atelier architects s.r.o.** předložili nabídky se stejnou celkovou nabídkovou cenou v Kč vč. DPH. Postup pro stanovení pořadí nabídek v případě shodnosti nabídkových cen nebylo v zadávacích podmínkách stanoveno. Zastupitelstvo vzalo výše uvedené fakty a výsledek tohoto VŘ na vědomí.

Usnesení č: 14/2020/5

Zastupitelstvo Obce Velichovky:

Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vítězem výběrového řízení na akci: „**Zhotovení projektové dokumentace sportoviště**“.

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

ZDRŽEL SE: 0 zastupitel

7. Výsledek VŘ na akci: „Přístavba Základní školy Velichovky“

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na akci: „**Přístavba Základní školy Velichovky**“. Do tohoto výběrového řízení se přihlášily celkem 4 firmy. Pořadí nabídek podle termínu podání nabídek bylo následující: **1) Kerson spol. s.r.o.** (6.193.667,51Kč bez DPH) / **2) BW-Stavitelství, s.r.o.** (5.768.648,32Kč bez DPH) / **3) ASJ s.r.o.** (5.876.336,89Kč bez DPH). **4) Ingplan s.r.o.** (5.680.762,63Kč bez DPH). Bohužel účastník **Ingplan s.r.o.** byl z tohoto výběrového řízení vyloučen, a to z důvodu nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem v Zadávací dokumentaci (resp. Jejich nedoložení ve stanovené lhůtě), a také z důvodu neprokázání složení zadavatelem požadované jistiny. Zadavatel tak rozhodl, že vybraným účastníkem k uzavření smlouvy v rámci tohoto výběrového řízení je firma **BW-Stavitelství, s.r.o.** s nabídkou **(5.768.648,32Kč)**. Tato nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle výsledku hodnocení nabídek. Předsedající závěrem informoval zastupitele a přítomné, že obec bude dále žádat na dotaci na KÚ KHK (Program obnovy venkova – účel 1 – 1POVU1). Tato případná získaná dotace pak bude použita na krytí částky rozdílu mezi rozpočtem přístavby ZŠ Velichovky a již obdrženou dotací z MMR, kterou by Obec jinak musela platit ze svého rozpočtu.

Usnesení č: 14/2020/6

Zastupitelstvo Obce Velichovky:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení v případě, že vybraný dodavatel doloží potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci splatného daňového nedoplatku v ČR a potvrzení příslušného orgánu o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném, na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti v České Republice.

- b) Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vítězem výběrového řízení na akci: „**Přístavba Základní školy Velichovky**“.
- c) Schvaluje podání žádosti na KÚ KHK (Program obnovy venkova – účel 1 – 1POVU1)

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

8. Výsledek VŘ na akci: „**Rekonstrukce hotelu u Kopeckých, Jaroměřská č.p. 49, Velichovky**“

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na akci: „**Rekonstrukce hotelu u Kopeckých, Jaroměřská č.p. 49, Velichovky**“. Do tohoto výběrového řízení se přihlášily celkem 4 firmy. Pořadí nabídek podle termínu podání bylo následující: 1) **MARHOLD a.s.** (28.795.782,33Kč bez DPH) / 2) **TIMRA s.r.o.** (30.933.252,54Kč bez DPH) / 3) **STATING s.r.o.** (29.190.793,07Kč bez DPH). 4) **UNITIP, spol. s.r.o.** (30.743.193,20Kč bez DPH). Cenově nejvýhodnější nabídku předložila firma MARHOLD a.s., a to **28.795.782,33Kč bez DPH**. Vzhledem k tomu, že rozpočet „URS“ na tento projekt byl stanoven ve VŘ na **25.109.000Kč bez DPH** a částka vítězné firmy tuto částku přesahovala o více jak 3,5 milionu Kč, tak komise rozhodla o zrušení tohoto výběrového řízení a vypsání nového VŘ, kde budou upraveny zadávací podmínky. V těchto zadávacích podmínkách dojde k určitému „rozvolnění“ a zmírnění zadávacích podmínek pro případné žadatele. Cílem tohoto rozvolnění a vypsání nového VŘ je to, aby se do VŘ přihlásilo více firem a výsledná cena byla pro Obec levnější. Předsedající dále informoval přítomné o tom, že je možnost žádat o dotaci na MMR (**Dotační titul 117D8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov**), a to na část objektu (společenské prostory). Tato případná dotace by obci výrazně pomohla při financování celé této akce a byla by velmi vítána.

Usnesení č: 14/2020/7

Zastupitelstvo Obce Velichovky:

- a) Schvaluje zrušení výsledku VŘ na akci: „**Rekonstrukce hotelu u Kopeckých, Jaroměřská č.p. 49, Velichovky**“, a to bez vyhlášení vítězné nabídky.
- b) Pověřuje starostu obce vypsáním nového VŘ na akci: „**Rekonstrukce hotelu u Kopeckých, Jaroměřská č.p. 49, Velichovky**“.
- c) Schvaluje podání žádosti o dotaci na MMR: (**Dotační titul 117D8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov**)

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

9. Informace o probíhajících projektech v obci

Předsedající informoval přítomné zastupitele a občany o probíhajících projektech v obci, a to: **EFEKT (Výměna světel)**: výměna světel v obou obcích je již téměř kompletní. Zbývá udělat závěrečnou zprávu a světelný audit. Dodatečně budou řešeny ještě „temná místa“, která vznikla výměnou a úpravou tohoto osvětlení.

Stavební parcely Velichovky a Hustířany: Aktuálně probíhá inženýring na těchto projektech. Ten by měl být dokončen do konce listopadu, a poté bude vše předáno na stavební úřad ke stavebnímu povolení.

Územní plán Obce: aktuálně probíhá zpracování textace finální zprávy. Veřejné projednávání bude v nejbližších týdnech.

Cesta k písničku: Práce na cestě k písničku pokračují dle plánu. Komunikace a spolupráce se stavební firmou je na velmi dobré úrovni. Veškeré problémy jsou hned řešeny.

Orientační systém v obci: Předsedající informoval občany o tom, že v obci byla dokončena montáž nového orientačního systému (Směrovky ulic) + nových nástěnek u autobusové zastávky.

Naučná stezka Hustířany: Předsedající dále informoval přítomné o tom, že naučná stezka Hustířany je již téměř dokončena a bude instalována v nejbližších dnech.

Zastupitelstvo vzalo tento bod na vědomí, z projednaného bodu nevzniklo usnesení.

10. Rozpočtové opatření č. 04/2020

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. **4/2020**, které spočívá v doplnění částek za přidělené dotace: (KÚ KHK Obnova, zajištění a výchova lesních porostů – **36.000Kč**) a (KÚ KHK – Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity za rok 2019 – **458.145Kč**). Celkem tedy na straně příjmů **494.145Kč**. Tyto peníze budou využity na obnovu lesů a na straně výdajů je pak tedy rovněž **494.145Kč**.

Usnesení č: 14/2020/8

Zastupitelstvo Obce Velichovky:

- a) Schvaluje rozpočtové opatření č. **4/2020**

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

11. Plán rozvoje Obce Velichovky na období 2019 – 2026

Předsedající seznámil přítomné s tím, že je nutné schválit plán rozvoje Obce Velichovky, který byl vytvořen ve spolupráci s DSO Hustířanka. Tento plán rozvoje Obce popisuje historii, současnost, ale i budoucí plány v naší Obce. Jeho schválení je nutné k podání dotace na Rekonstrukci hotelu u Kopeckých (bod č. 8 této schůze). Tento plán rozvoje Obce je zpracován velmi podrobně a kvalitně.

Usnesení č: 14/2020/9

Zastupitelstvo Obce Velichovky:

- a) Schvaluje plán rozvoje Obce Velichovky na období 2019-2026.

PRO: 10 zastupitelů

PROTI: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

12. Různé informace

- a) **Den seniorů:** p. Šedivec informoval všechny přítomné, že tradiční akce „Den seniorů“ je bohužel kvůli situaci s COVID-19 zrušena. O jejím případném přesunutí na jiný termín budou občané včas informováni.
- b) **Soutěž „Rozkvetlé Velichovky“:** p. Šedivec seznámil přítomné občany s výsledky soutěže „Rozkvetlé Velichovky 2020“. Do soutěže se přihlásilo 13 soutěžících z obou obcí. Vítězem se stala paní Stanislava Šolcová z Hustířan. Druhé místo pak obsadila paní Ladislava Třeštíková z Velichovek a na třetím místě paní Alena Týčová z Velichovek. Všechny 13. soutěžících obdrželo okrasné vřesy a první 3 v pořadí pak dárkové poukazy na odběr zboží v květinářství.

- c) **Odkalení hydrantů a čištění akumulčních nádrží:** Starosta obce informoval dále občany o tom, že v příštích dnech bude probíhat odkalení všech hydrantů v obou obcích a rovněž dojde k čištění akumulčních nádrží. Z tohoto důvodu může dojít k tomu, že může téct v některých případech a místech znečištěná (rezatá) voda. Občané budou o přesných termínech těchto akcí včas informováni sms rozhlase.
- d) **Poděkování SDH Velichovky:** Starosta obce poděkoval za profesionální zásah jednotky SDH Velichovky při požáru RD v Hustířanech a vyjádřil veliké uznání všem těmto hasičům.

13. Diskuze

F.H. – se dotázal, kdy bude zaslán občanům vyúčtování na vodné a stočné.

Odpověď p. starosty: Bude roznášeno do schránek v týdnu od 9.11. – 15.11. K drobnému zpoždění došlo díky nedodávkám slíbených složenek od České Pošty.

H.H. – zmínila, že v Hustířanech nesvítí již několik dní veřejné osvětlení.

Odpověď p. starosty: O problému víme. Firma STEBABU provádí opravu a reklamaci vadného čidla.

V.M. – zmínil myšlenku, že kdyby si každý z majitelů stromů, jejichž listí padá na obecní cesty a chodníky uklidil toto listí, tak by obecní zaměstnanci měli velkou část své práce ušetřenou. Rovněž to samé se pak týká případného vyhrnování sněhu na chodníku před svými domy.

Odpověď p. starosty: Toto by byl ideální stav, ale pokud nebude uzákoněno, není reálné toto po občanech chtít.

V.J. – vyjádřil prosbu, aby byla vytyčena obecní cesta č.: **2007** k „vápence“ z důvodu toho, že cesta je stále více a více zaorávána a zmenšována.

Odpověď p. starosty: Bude zažádáno na SPÚ k vytyčení v rámci dalšího kola žádostí o vytyčení obecních cest.

P.J. – sdělila občanům, že bohužel letošní rok nebude kvůli aktuální situaci s COVID-19 realizována tradiční vánoční výstava.

14. Zpráva návrhové komise o přijatých usneseních

Viz. příloha

15. Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za jejich a účast na tomto zasedání a v 20:05 pak toto 14. VZZO Velichovky ukončil.

Ve Velichovkách dne 11.11.2020

Zapsal: Monika Novotná

Ověřovatelé zápisu: Jiří Filip

Petra Jelínková

Starosta obce: Jiří Lebedinský