



* MUJAX00HXIJP *



MĚSTSKÝ ÚŘAD JAROMĚŘ

Odbor výstavby, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

SPIS. ZN.: VÝST-4185/2011-Ryd-153
Č. J.: PDMUJA 28385/2026
VYŘIZUJE: Pavel Rydval, DiS.
TEL.: 491 847 258
E-MAIL: rydval@jaromer-josefov.cz
DATUM: 20.05.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, jako pořizovatel příslušný podle ustanovení § 46 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako správní orgán příslušný věci a místem podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v souladu s přechodným ustanovením § 323 odst. 9 stavebního zákona, dle jehož znění se postup zahájený do 30.06.2024 dokončí podle dosavadních právních předpisů, dle ustanovení § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „dosavadní stavební zákon“)

o z n a m u j e

konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Územního plánu Zaloňov,

které se uskuteční dne 30.06.2026 v 9:00 hodin na Městském úřadu v Jaroměři, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, ve velké zasedací místnosti, II. patro, dveře č. 218.

Současně pořizovatel v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 dosavadního stavebního zákona

d o r u č u j e

upravený návrh Územního plánu Zaloňov veřejnou vyhláškou.

Upravený návrh Územního plánu Zaloňov bude vystaven k nahlédnutí **od 25.05.2026 do 07.07.2026** na Obecním úřadu Zaloňov a na Městském úřadě v Jaroměři, odboru výstavby, kanceláři úřadu územního plánování, v budově nám. Československé armády 3, 551 01 Jaroměř (úřední dny pondělí a středa od 8:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 17:00 hod., v ostatní dny po předchozí domluvě s kontaktní osobou, kterou je Pavel Rydval, DiS., tel. 491 847 258) a dále také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.jaromer-josefov.cz (Navigace » Rychlé odkazy / úřední deska / územní plánování), nebo pod odkazem:

<https://www.jaromer-josefov.cz/mestsky-urad/uredni-deska/oznameni-verejnou-vyhlasvou-opakovane-verejne-projednani-upraveneho-navrhu-uzemniho-planu-zalonov-6207.html>

V souladu s ustanovením § 52 odst. 2 dosavadního stavebního zákona námitky proti upravenému návrhu Územního plánu Zaloňov mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. **Nejpozději do 7 dnů** ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (podle výše uvedené

věty) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky k návrhu Územního plánu Zaloňov lze podat písemnou formou na adresu: Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř.

Ing. Michal Měšťan
vedoucí odboru výstavby

Rozdělovník:**Obec:**

Obec Zaloňov, Zaloňov 46, 551 01 Jaroměř

Krajský úřad:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Dotčené orgány:

ČR Státní energetická inspekce, Územní inspektorát, Wonkova 1143, 500 02 Hradec Králové

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Českoskalická 254, 547 01 Náchod

Krajská veterinární správa pro Královéhradecký kraj, Českoskalická 1836, 547 01 Náchod

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Ministerstvo dopravy ČR, odbor infrastruktury a územního plánu, nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, Maltézské nám. 471/1, 118 01 Praha 1, Malá Strana

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2

Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 110 10 Praha 10

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Piletická 57, 500 03 Hradec Králové

Městský úřad Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř (*odbor životního prostředí, odbor výstavby – památková péče, útvar starosty - obrana a krize, odbor dopravy a silničního hospodářství*)

Sousední obce:

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Obec Heřmanice, Heřmanice 13, 552 12 Heřmanice nad Labem

Obec Hořenice, Hořenice 42, 551 01 Jaroměř

Obec Kuks, Kuks 12, 544 43 Kuks

Obec Litíč, Litíč 50, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec Rožnov, Rožnov 72, 551 01 Jaroměř

Obec Velichovky, Na Zátíší 1, 552 11 Velichovky

Oprávněný investor:

ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

GasNet s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem

Povodí Labe s.p., IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Zpracovatel dokumentace:

SURPMO, a.s., Projektové středisko Hradec Králové, Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Zaloňov a Městského úřadu Jaroměř a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.