

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Velichovky (IČO 00273155)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Velichovky

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Velichovky	00273155	Na Zátíší 1	55211 Velichovky	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Velichovky	00273155	Na Zátíší 1	55211 Velichovky	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Velichovky	00273155	Na Zátíší 1	55211 Velichovky	právnícká

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Velichovky (IČO 00273155)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Velichovky

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
5206-649856-00273155-2/1-00273155	
5206-649856-00273155-3/1-00273155	
5206-649856-00273155-4/1-00273155	Velichovky - ČOV Hustířany
5206-777951-00273155-1/1-00273155	
5206-777951-00273155-3/1-00273155	

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Velichovky (IČO 00273155)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Velichovky

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.222 250	0.728 000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.031 292	0.000 000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	15.364 600	67.616 933

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Velichovky (IČO 00273155)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Velichovky

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.082 352</b>	<b>0.071 972</b>	<b>0.010 380</b>	<b>0.908 876</b>	<b>0.583 200</b>	<b>0.325 676</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.062 769	0.060 937	0.001 832				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.900 073	0.583 000	0.317 073	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.019 583	0.001 153	0.018 430	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000 000	0.009 882	-0.009 882	0.008 803	0.000 200	0.008 603	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.067 495</b>	<b>0.115 287</b>	<b>-0.047 792</b>	<b>0.199 267</b>	<b>0.250 000</b>	<b>-0.050 733</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.067 495	0.115 287	-0.047 792	0.199 267	0.250 000	-0.050 733	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.007 837</b>	<b>0.015 200</b>	<b>-0.007 363</b>	<b>0.061 120</b>	<b>0.060 500</b>	<b>0.000 620</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.043 000	-0.043 000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.007 837	0.015 200	-0.007 363	0.061 120	0.017 500	0.043 620	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.147 830</b>	<b>0.227 908</b>	<b>-0.080 078</b>	<b>0.015 582</b>	<b>0.060 000</b>	<b>-0.044 418</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.063 633	0.192 189	-0.128 556	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.077 974	0.000 000	0.077 974	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.006 223	0.035 719	-0.029 496	0.015 582	0.060 000	-0.044 418	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.223 276</b>	<b>0.103 758</b>	<b>0.119 518</b>	<b>0.601 658</b>	<b>0.130 000</b>	<b>0.471 658</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000 000	0.000 000	0.000 000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.223 276	0.103 758	0.119 518	0.601 658	0.130 000	0.471 658	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.024 000</b>	<b>-0.024 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	<b>0.000 000</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.528 790</b>	<b>0.558 125</b>	<b>-0.029 335</b>	<b>1.786 503</b>	<b>1.083 700</b>	<b>0.702 803</b>	
A	Počet pracovníků	osob	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.022 186	0.022 000	0.000 186				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.022 186	0.022 000	0.000 186				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.032 442	0.028 000	0.004 442	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.029 741	0.026 000	0.003 741	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000 000	0.000 000	0.000 000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.009 147	0.008 000	0.001 147	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.000 000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.033 965	0.022 000	0.011 965	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	23.83	25.36	55.06	38.70	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.528 790	0.558 125	1.786 503	1.083 700	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.065 573	0.031 255	-0.627 999	-0.083 820	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	12.40	5.60	-35.15	-7.73	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.065 573	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.031 255	-0.627 999	-0.083 820	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.594 363	0.589 380	1.158 504	0.999 880	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.022 186	0.022 000	0.032 442	0.028 000	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	26.79	26.79	35.71	35.71	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	30.00	30.00	40.00	40.00	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	27.47	26.74	77.51	64.70	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000 000		0.000 000		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.065 573		0.000 000		

Vypracoval: Jakub Dragoun, VODA CZ SERVICE s.r.o.  
Kontroloval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o.  
Schválil: Jiří Lebedinský, starosta

Telefon: 607001793  
E-mail: dragoun@vodaczservice.com  
Datum: 26.3.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Velichovky (IČO 00273155)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Velichovky

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	15.364 600	15.364 600	67.616 933	67.616 933
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.075 287	0.075 287	0.331 323	0.331 323
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	15.364 600	15.364 600	67.616 933	67.616 933
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.141 354	0.141 354	0.622 076	0.622 076
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.216 641	0.216 641	0.953 399	0.953 399
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	9.849 556	9.849 556	35.977 320	35.977 320
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.233 819	0.231 859	1.248 879	1.077 881
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.216 641	0.216 641	0.953 399	0.953 399
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.065 573	0.031 255	0.000 000	-0.083 820

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Velichovky (IČO 00273155)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Velichovky

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00273155 Obec Velichovky

**Tabulka č. 5**

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	2.997 000	1.583 000
			Čerpání mil.Kč	0.000 000	0.000 000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.065 573	0.000 000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.004 427	0.000 000
	Čerpání		mil.Kč	0.000 000	0.000 000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

**Tabulka č. 5**

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	2.997 000	1.583 000
			Čerpání mil.Kč	0.000 000	0.000 000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.065 573	0.000 000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.004 427	0.000 000
	Čerpání		mil.Kč	0.000 000	0.000 000