

Zápis z 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce Velichovky konaného dne 17. prosince 2018
od 19.00 hodin v sále hasičské zbrojnice ve Velichovkách

Přítomni: Jiří Filip, Vladimír Jaroš, Petra Jelínková, Josef Karel, Jana Kubešová, Milan Kukal,
Luděk Kunc, Jiří Lebedinský, Václav Moník, Monika Novotná, Ing. Dalibor Sova,
Zdeněk Šedivec, Jana Tulaková

Omluveni: 0

Hosté: 32 dle prezenční listiny

1.

1. Zahájení, prezence, určení zapisovatele, schválení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a programu jednání

Starosta (dále jen "předsedající") přítomné zastupitele i hosty přivítal, oznámil, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 92, odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích sešlo minimálně jednou za tři měsíce. Z celkového počtu 13 členů zastupitelstva byli přítomni při zahájení všichni, takže zastupitelstvo bylo podle § 92, odst. 3 zákona o obcích schopno se usnášet.

Zapisovatelkou byla určena paní Jana Šubrtová, jako ověřovatelé zápisu navrženi Josef Karel a Jiří Filip, za předsedu návrhové komise Vladimír Jaroš a členy Zdeněk Šedivec a Ing. Dalibor Sova. Ověřovatelé zápisu i členové návrhové komise byli hlasováním schváleni 13 hlasy, stejně jako následující program jednání :

- 2) Kontrola plnění usnesení z 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce
- 3) Změna interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2017.
- 4) Rozpočtové opatření č. 7/2018
- 5) Rozpočtové provizorium na rok 2019
- 6) Jednací řád zastupitelstva obce Velichovky
- 7) Určení zastupitele pro Územní plán Velichovky
- 8) Dotační tituly – žádosti na rok 2019
 - Dětské hřiště Velichovky
 - Územní plán obce
 - Parkoviště u bytovky Velichovky
 - Hotel u Kopeckých
 - Cesta k písničku
 - Fitness stezka v lázeňských lesích
- 9) Ostatní informace
- 10) Diskuze
- 11) Zpráva návrhové komise o přijatých usneseních
- 12) Závěr

2.

3. Kontrola plnění usnesení z 26. veřejného zasedání obce

- a) uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s firmou GasNet-plynofikace Na Zátíší Velichovky - splněno
- b) oznámit MěÚ Jaroměř jména odpovědných osob a místa pro konání svatebních obřadů na území obce - splněno
- c) uzavřít dodatek smlouvy s firmou Agro CS -navýšení cen za odvoz kalů z ČOV - splněno
- d) zveřejnit rozpočtové opatření č. 4/2018 - splněno
- e) prověřit možnosti řešení podnětů občanů vzešlých z diskuze:
 - vytyčení obecních cest po pozemkových úhradách půdy ve Velichovkách a Hustířanech-*zatím byla podána žádost na vytyčení cest p.č. 2012, 2005 a 2141 v k.ú. Hustířany, o nutnosti vytyčení dalších cest bude zastupitelstvo jednat po zvážení, zda cesty budou skutečně využívány a nebudou pouze zarůstat trávou*
 - osvětlení přechodu pro chodce u základní školy ve Velichovkách - *oprava osvětlení byla provedena*

- parkování kamionů na parkovišti v ulici Dlážďená ve Velichovkách - *kamion, který parkoval v den minulého zasedání ještě v průběhu večer z parkoviště odjel, parkování dalšího zatím nebylo zaznamenáno*
- odstranění náletů podél komunikace v Hustířanech směrem na Vilatnice - *na tomto v těchto dnech zaměstnanci obce pracují*
- propadlé obrubníky na mostku v Hustířanech - *dle sdělení SÚS je tato oprava plánována z jejich strany na rok 2019*
- průjezd kamionů k kamenivem pro výstavbu dálnice Hustířanami a Velichovkami - *o tomto se bude jednat v rámci Mikroregionu Hustířanka, obce budou zřejmě od ŘSD požadovat za poškození komunikací nějakou kompenzaci*
- propadlý kanál na komunikaci v Hustířanech směrem na Vilantice - *byl opraven*

3.

3. Změna interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2017

Tato směrnice byla zpracována v souladu s již zrušeným zákonem o veřejných zakázkách č.137/2206, nyní je v platnosti zákon č. 134/2016 Sb, kterým byl původní zákon nahrazen. Žádné významné změny, které by se měly promítnout do směrnice, nejsou v novém zákoně zaneseny, tudíž předsedající navrhl, aby se nová směrnice změnila oproti stávající pouze v části, která odkazuje na platnou legislativu.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

4.

4. Rozpočtové opatření č. 7/2018

Předsedající přitomně seznámil s návrhem rozpočtového opatření, který spočívá v navýšení daňových příjmů, které obec obdržela ve větším objemu, než předpokládala a dotací, které obdržela v závěru roku (za uskutečněné výjezdy jednotky hasičů, z úřadu práce apod.) - celkem o + 2 040 936 Kč. Rozpočtové výdaje budou sníženy především o dosud nerealizované akce (např. oprava chodníku, dětské hřiště, klimatizace ve ŠJ, obnova sítí apod) celkem o - 2 859 064 Kč. Tímto opatřením dojde k úspoře prostředků ve výši 4 900 000 Kč. Podrobný rozpis je uveden v příloze

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

5.

5. Rozpočtové provizorium na rok 2019

Není-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se hospodaření obce pravidly rozpočtového provizoria a to tak, aby bylo zajištěno plynulé hospodaření obce a jí zřízených příspěvkových organizací do doby schválení rozpočtu. Obec hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků. Minulé zastupitelstvo schválilo pravidla rozpočtového provizoria usnesením č. 22/1 e), která jsou platná až do doby, než zastupitelé schválí pravidla nová. Předsedající navrhl, aby v platnosti zůstala pravidla naposled schválená a k jejich změně nedošlo, což zastupitelé hlasováním schválili.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

6.

6. Jednací řád zastupitelstva obce Velichovky

Zastupitelé se seznámili s dosud platným řádem a protože nebyly předloženy žádné návrhy na jeho změny nebo doplňky, bylo hlasováno o jeho schválení v původním znění.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

7.

7. Určení zastupitele pro Územní plán Velichovky

Určený zastupitel se podílí na procesu pořizování územního plánu změny a zprostředkovává tak vazbu mezi pořizovatelem územního plánu a zastupitelstvem obce, pro kterou se územní plán pořizuje. Dosud byl tímto zastupitelem bývalý místostarosta pan Kašpárek, který nyní není členem zastupitelstva obce, a proto je schválit zastupitele nového. Předsedající navrhl, aby jím byl z pozice funkce starosty Jiří Lebedinský, což zastupitelé schválili.

Pro: 12 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 1 zastupitel (Lebedinský)

8.

8) Dotační tituly – žádosti na rok 2019

Za základě zpracovaných projektů by obec mohla v následujícím roce realizovat následující akce, na jejichž spolufinancování by mohla podat žádosti o přiznání dotace z některých dotačních titulů, které jsou v současnosti vypsány:

Dětské hřiště Velichovky - zde by mělo dojít k doplnění některých prvků, stávající by byly odstraněny, opraveny a následně využity. Žádost o dotaci bude adresována Ministerstvu pro místní rozvoj ČR - Program obnovy a rozvoje venkova v ČR - dotační titul H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku (může být přiznáno až 70% užitelných nákladů).

Zastupitelstvo podání žádosti schválilo.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

Územní plán obce - každá obec musí mít tento plán zpracovaný, platnost stávajících končí v roce 2021. Žádost o dotaci na zpracování nového územního plánu lze uplatnit na Ministerstvu pro místní rozvoj ČR - program Podpora územně plánovacích činností obcí, dotační titul Územní plán (může být přiznána dotace ve výši až 80% užitelných nákladů)

Zastupitelstvo podání žádosti schválilo.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

Parkoviště u bytovky Velichovky - jedná se o parkoviště v prostoru Na Třešňovce v prostoru mezi šestibytovkou a řadovými domy. Dotaci by mohl poskytnout Královéhradecký kraj z Programu obnovy venkova - dotační titul Občanská vybavenost, veřejná prostranství a infrastruktura (výše dotace 50% užitelných nákladů)

Zastupitelstvo podání žádosti schválilo.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

Hotel u Kopeckých - na rekonstrukci tohoto objektu by bylo možné požádat o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR - programu Podpora revitalizace území - dotační titul Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití (až ve výši 70% užitelných nákladů). Aby však byla naplněna pravidla tohoto dotačního titulu, bylo by nezbytné ze stávajícího projektu vyjmout byty plánované v poschodí, neboť na ně nelze dotaci poskytnout. Před samotným podáním žádosti je nezbytné nejdříve objekt zaregistrovat do databáze brownfieldů, která je pro tyto účely vedena. Předsedající navrhl, aby v tomto měsíci byla provedena výše uvedená registrace objektu bývalého hotelu a schválení podání žádosti o dotaci proběhlo až poté, kdy bude dořešeno, že se v termínu pro příjem žádostí stihnou provést potřebné úpravy projektu.

Zastupitelé registraci objektu čp. 49 do databáze brownfieldů schválilo.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

Cesta K písničku - nyní bylo plánováno, že se rekonstrukce této cesty v Hustířanech rozdělí do dvou etap, a to na část s povrchem asfaltovým a část s povrchem šterkovým, neboť na něj dosud nebyla dotace poskytována. Podle nových pravidel je dotaci možné poskytnout na oba povrchy, bude tedy vytvořen jeden projekt rekonstrukce na celou délku komunikace a poté může být podána žádost na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR - program Podpora obnovy a rozvoje venkova v ČR - dotační titul A - Podpora obnovy místních komunikací (výše dotace může činit až 70% užitelných nákladů).

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

Fitness stezka v lázeňských lesích - SZIF

Žádost na tuto akci byla podána již v minulém roce, avšak z administrativních důvodů jí nebylo vyhověno, neboť jeden z pozemků ve vlastnictví obce nebyl veden jako pozemek lesní, což je podmínkou pro přiznání dotace. V novém lesním hospodářském plánu je dotčený pozemek již mezi pozemky lesní zařazen, a proto může být žádost na Státní zemědělský intervenční fond z dotačního Program rozvoje venkova - operace Neproduktivní investice v lesích podána (výše dotace max. 2 000 000 Kč), což zastupitelé schválili.

Pro: 13 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 0 zastupitel

9.

9. Ostatní informace

a) Zrušení předkupního práva na pozemek st.p.č.478 v k.ú. Velichovky. Jedná se o pozemek o rozloze 2 m2, který byl původně součástí p.č. 30/28, na něž má obec předkupní právo v případě, že by ho majitelé chtěli prodat. Manželé Sovovi, kteří sousedí s majiteli p.č. 30/28, si na svém pozemku postavili rodinný dům vč. garáže, a při zaměřování stavby došlo ke zjištění, že část zdi garáže přesahuje do pozemku p.č. 30/28. Geometrickým plánem byl tento „přesah“ v původního pozemku oddělen a nově označen jako st.p. 478. Manželé Sovovi proto vyjádřili přání uzavřít s obcí dohodu, kterou by se předkupní právo obce na tento nově vzniklý pozemek zrušilo. Zastupitelé s touto dohodou souhlasili a její uzavření schválili

Pro: 12 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: 1 zastupitel (Ing. Sova)

b) Občané stále ještě mohou obci zasílat své podněty na akce, které by se měly zařadit do rozpočtu obce na rok 2019

c) Vzhledem k zákonu o ochraně osobních údajů bude občanům, kteří budou chtít odebrat aktuální informace obce prostřednictvím zasílání SMS, při platbě poplatků v únoru příštího roku předložen formulář, jehož vyplněním udělí souhlas s příjmem těchto zpráv

d) Občané byli vyzváni, aby během ledna nahlásili změny rozhodné pro stanovení výše poplatků na příští rok - pro poplatek za svoz odpadů změnu v počtu členů domácnosti, pro poplatky ze psů změny v počtu držení psů

e) V uplynulém období byly provedeny opravy výtluků v místních komunikacích, rovněž byla dokončena oprava cesty v Hustířanech k čp. 54

10.

10. Diskuze

p. F. H. – v ulicích Dlážděná a U Staré školy se pohybuje velké množství toulavých koček, který se neustále zvyšuje a tyto znečišťují mimo jiné záhony v zahradách, což znepříjemňuje pěstování zeleniny - obec by měla zajistit jejich kastraci. Tento problém byl nastíněn již na zasedání mikroregionu, protože i v jiných obcích se s tímto problémem setkali, bude zjištěna platná legislativa a možné postupy obce v této záležitosti. Jako první opatření bude provedeno to, že se vyzve občanka, která do této lokality na veřejné prostranství nosí pravidelně krmivo kočkám, aby se takového jednání zdržela, neboť za krmivem se stahují i kočky, které svého majitele mají.

p. H. H. - pokud obec nedostane dotaci na bývalý hotel U Kopeckých, co s objektem bude, neboť již mnoho let chátrá - obec musí prioritně sledovat možné dotační programy, které by se daly na rekonstrukci budovy využít a usilovat o získání dotace, neboť bez ní by bylo financování celé akce pouze z rozpočtu velkou finanční zátěží

p. L. N. – u zmíněné budovy hotelu je u chodníku v komunikaci velká prohlubeň (zřejmě vyježděná příjezdějícími autobusy), která je pro chůzi nebezpečná - bude posouzeno a stanoven způsob opravy

p. L. P. - obec nemá stavební pozemky, ale kdyby zajistila v lokalitě u mateřské školy přeložku vysokého napětí do země, vznikly by nové stavební pozemky - studie zástavby existuje, situace však není jednoduchá, neboť pozemky jsou v soukromém vlastnictví a různé velké, v okolí vedení napětí musí existovat i jisté ochranné pásmo - toto je dlouhodobý námět k řešení do budoucna

p. F. H. - zda bude nové dětské hřiště oploceno, neboť na stávající neoplocené chodí mnozí návštěvníci obce či dokonce i rodiče se psy, které hřiště svými výkaly znečišťují - o oplocení se zatím neuvažovalo, někteří majitelé psů se chovají neohleduplně a úklidem výkalů po svých psech mají problém

p. V. J. - zda se do výběrového řízení na pozici účetní a referentka přihlásila nějaká uchazečka - do pracovního poměru se žádný uchazeč nepřihlásil, bylo však jednáno s účetní, která bude zřejmě oblast účetnictví a rozpočtu zpracovávat jako službu na svůj živnostenský list a bude je tedy fakturovat. Na ostatní činnosti (evidence obyvatel, poplatky, vodné-stočné apod.) je ještě bude muset pracovník najít v předpokládaném rozsahu polovičního pracovního úvazku.

11.

11. Zpráva návrhové komise o přijatých usneseních

- předseda návrhové komise podal zprávu o přijatých usneseních - viz příloha

12.

12. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným zastupitelům i hostům za účast a zasedání v 20.05 hodin ukončil.

Ve Velichovkách dne 19. prosince 2018

Zapsala:	Jana Šubrtová	
Ověřovatelé zápisu:	Jiří Filip	
	Josef Karel	
Starosta obce:	Jiří Lebedinský	